SOTÕMAR

BY THE SEA

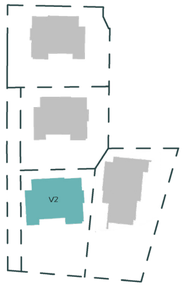
SOTÕMAR
BY THE SEA

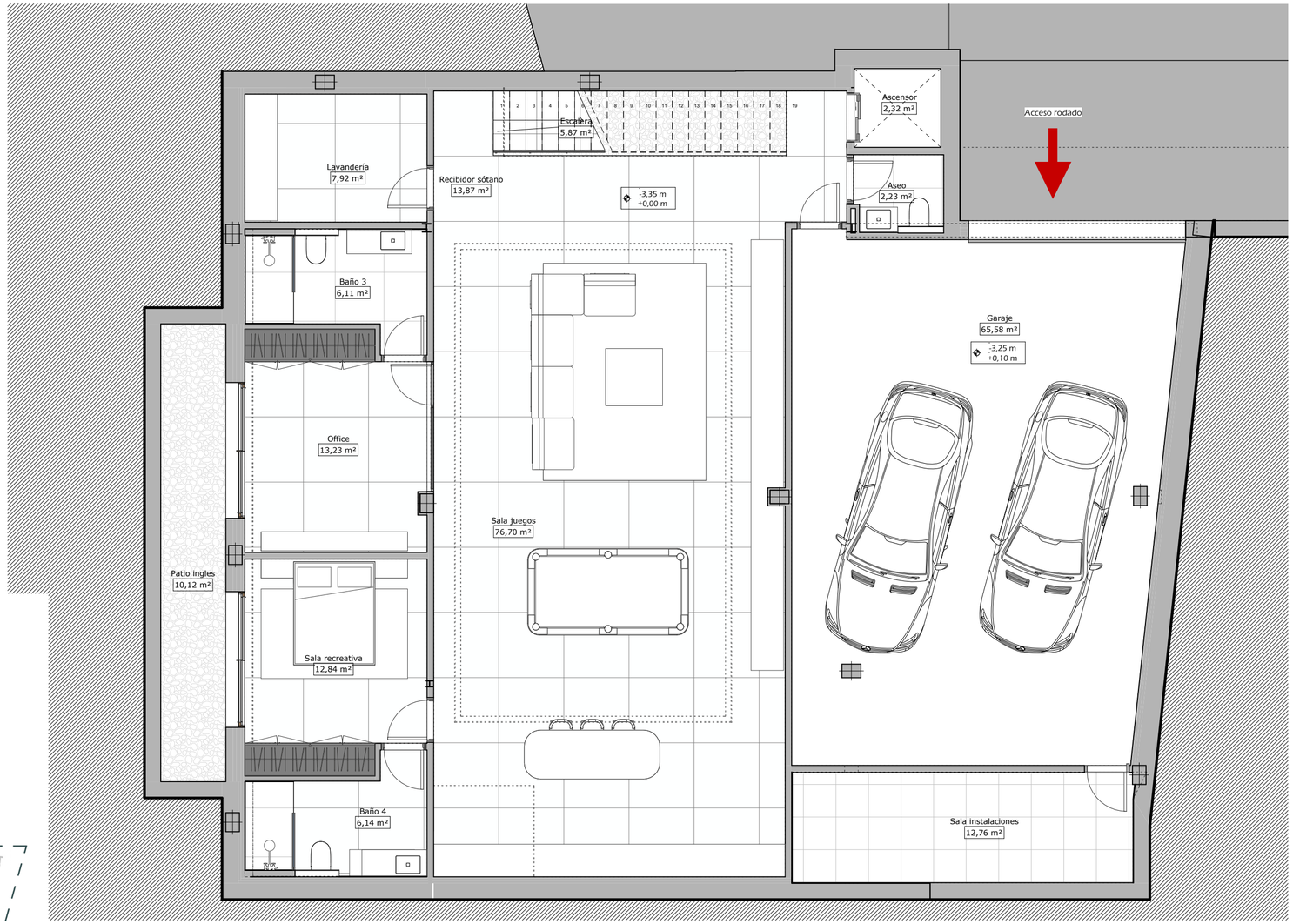
VILLA 2

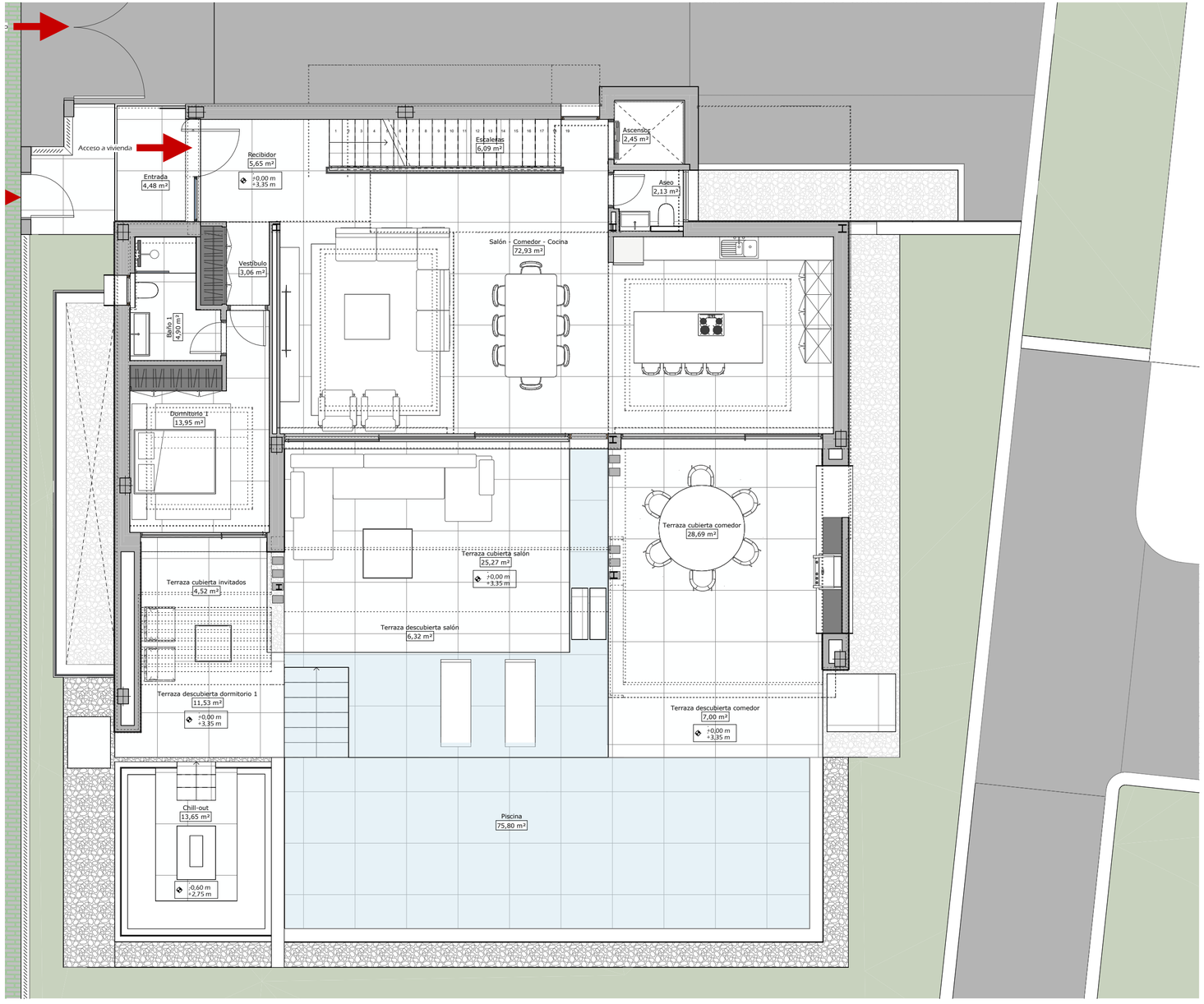
PLOT	751 m2

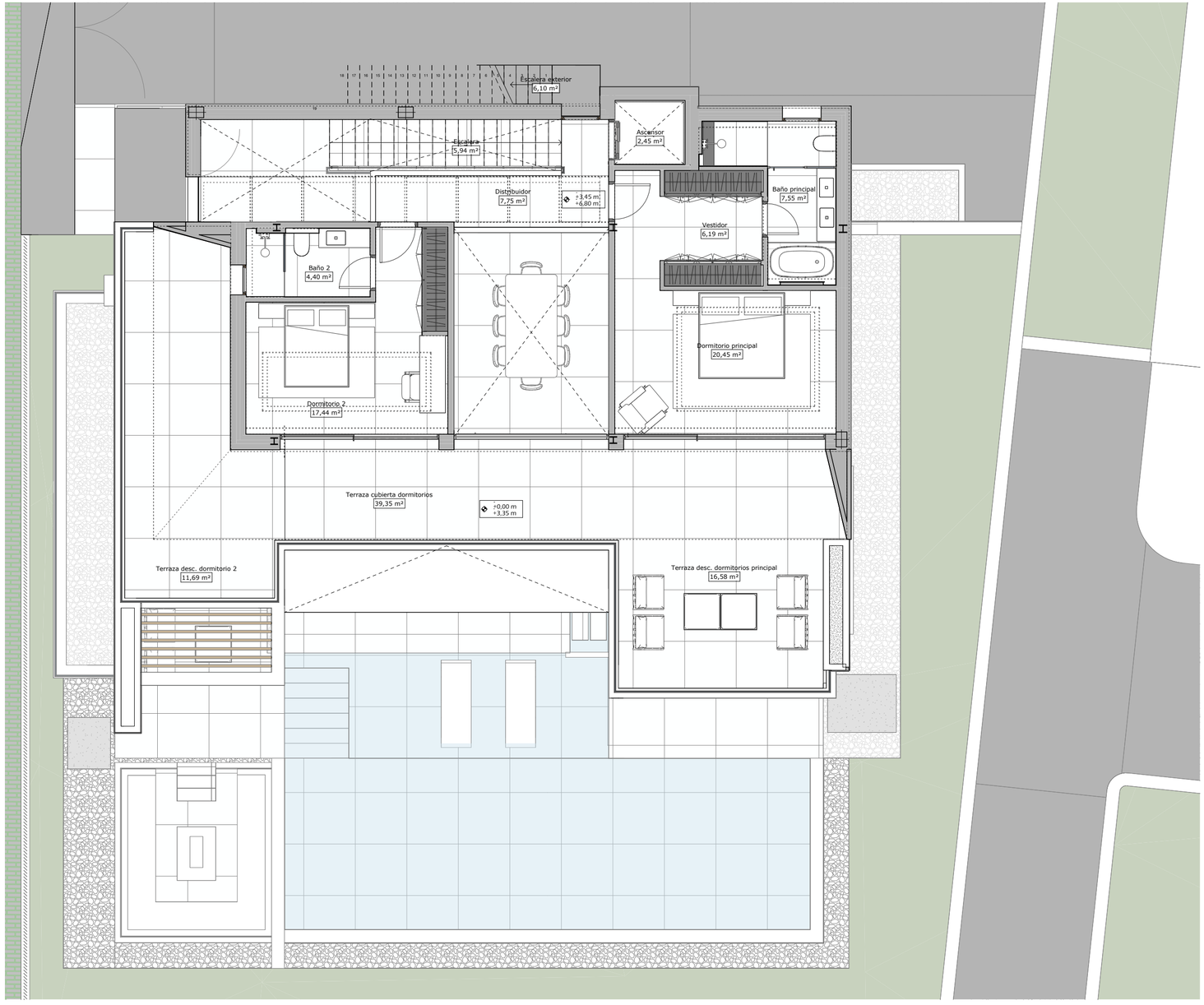
	BUILT AREA
GROUND FLOOR	240,22 m2
ENCLOSED AREA	129,04 m2
COVERED AREA	72,33 m2
UNCOVERED AREA	38,85 m2
POOL	75,80 m2
FIRST FLOOR	177,47 m2
ENCLOSED AREA	90,98 m2
COVERED AREA	43,30 m2
UNCOVERED AREA	43,19 m2
BASEMENT	306,99 m2
GARAGE	98,97 m2
SOLARIUM	96,54 m2
TOTAL	821,22 m2
GARDEN	276,62 m2

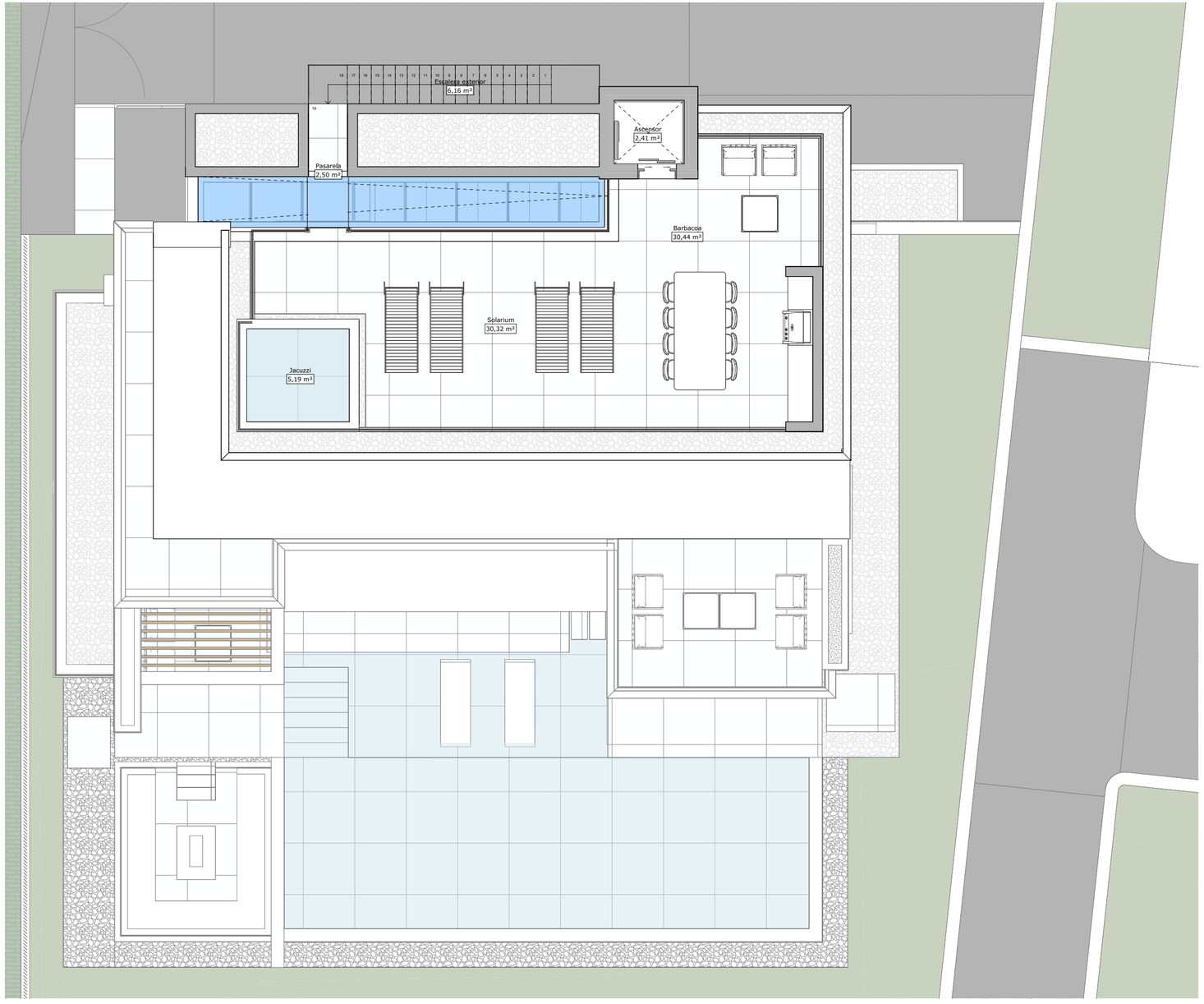
VILLA 2






Acceso a vivienda
Entrada
4,48 m²
Recibidor
5,65 m²
±0,00 m
+3,35 m
Escaleras
6,09 m²
Ascensor
2,45 m²
Aseo
2,13 m²
Salón - Comedor - Cocina
72,93 m²
Vestíbulo
3,06 m²
Baño 1
4,90 m²
Dormitorio 1
13,95 m²
Terraza cubierta salón
25,27 m²
±0,00 m
+3,35 m
Terraza cubierta comedor
28,69 m²
Terraza cubierta invitados
4,52 m²
Terraza descubierta salón
6,32 m²
Terraza descubierta dormitorio 1
11,53 m²
±0,00 m
+3,35 m
Terraza descubierta comedor
7,00 m²
±0,00 m
+3,35 m
Chill-out
13,65 m²
-0,60 m
+2,75 m
Piscina
75,80 m²


Escalera exterior
6,10 m²
Escalera
5,94 m²
Ascensor
2,45 m²
Distribuidor
7,75 m²
+3,45 m
+6,80 m
Baño principal
7,55 m²
Vestidor
6,19 m²
Baño 2
4,40 m²
Dormitorio principal
20,45 m²
Dormitorio 2
17,44 m²
Terraza cubierta dormitorios
39,35 m²
+0,00 m
+3,35 m
Terraza desc. dormitorio 2
11,69 m²
Terraza desc. dormitorios principal
16,58 m²


Escalera exterior
6,16 m²
Ascensor
2,41 m²
Pasarela
2,50 m²
Barbacoa
30,44 m²
Solarium
30,32 m²
Jacuzzi
5,19 m²

SOTÕMAR

BY THE SEA